



# Mitteilungsblatt der Marktgemeinde

# OBERNZENN



30. Jahrgang

Juni

Nr. 6/24

## GEMEINDE OBERNZENN

Marktplatz 9, 91619 Obernzenn  
E-Mail: [info@obernzenn.de](mailto:info@obernzenn.de) · [www.obernzenn.de](http://www.obernzenn.de)  
Tel. 0 98 44 / 97 99 0 · FAX 0 98 44 / 97 99 79

### Öffnungszeiten des Rathauses Obernzenn:

Mo - Fr: 08:00 – 12:00 Uhr  
Mo: 13:00 – 16:30 Uhr  
Do: 13:00 – 18:00 Uhr

### So sind wir zu erreichen:

Erster Bürgermeister	Reiner Hufnagel	97 99 23
Sekretariat, Zenn- grundhalle, verkehrs- rechtliche Anordnung	Tanja Nell	97 99 23
Geschäftsleitung	Heike Greiner	97 99 13
Meldeamt, Passamt, Mitteilungsblatt, Standesamt	Brigitte Schneller	97 99 11
Standesamt, Kämmerei	Armin Bachschuster	97 99 19
Marktkasse, Müll, Steuern, Mieten, Pachten	Werner Plettl	97 99 15
Rente, Bauamt	Petra Hertlein	97 99 26
Mittagsbetreuung, Grunderwerb	Monika Goller	97 99 17
Bauhof	Dienstbereitschaft	97 99 50

Das nächste Mitteilungsblatt erscheint am  
**17. Juli 2024**  
Annahmeschluss am 08. Juli 2024

### Obernzener Handwerker- und Bauern- markt am 28. Juli 2024

Wir möchten heute schon allen Anliegern für ihr Verständnis und Entgegenkommen danken, die ihre Fahrzeuge an diesem Tag (soweit sie benötigt werden) rechtzeitig vor dem Aufbau der Stände anderweitig parken. Bei Bedarf ist es auch kein Problem, die Anbieter darum zu bitten, die Hofeinfahrt (sofern man sie an diesem Tag nutzen muss) freizuhalten.

### Und das ist alles geboten am 28. Juli 2024 am Hand- werker und Bauernmarkt:

#### **Kindertreppelmarkt**

Wer Interesse hat, sein „abgelegtes“ Spielzeug los zu werden, sollte es nicht versäumen, am 28. Juli 2024 seine „Schätze“ beim Wachhausbrunnen zu präsentieren.

#### **Führungen im Blauen Schloss**

Zum Handwerker- und Bauernmarkt öffnet auch das Blaue Schloss seine Pforten. Angeboten werden Führungen um 14.00 und 15.00 Uhr.

#### **TSV Obernzenn – Sitztanzgruppe am Ge- meindezentrum**

Vorführungen mit „Akkordeon-Gabi“ um 14.00 Uhr, 15.00 Uhr und 16.00 Uhr am Gemeindezentrum. Gäste zum Mitmachen sind herzlich willkommen.

#### **Musik am Plärre**

Der „Musikverein Obernzenn“ spielt von 13.00 bis 16.00 Uhr zünftig auf.

#### **Scheren- und Messerschleifen**

Sie haben die Möglichkeit Ihre Messer und Scheren schleifen zu lassen. Herr Lunz steht im Eingangsbereich des Blauen Schlosses und freut sich auf viel Arbeit!

Weitere Informationen und Programmpunkte zum Handwerker- und Bauernmarkt erhalten Sie in der Juli-Ausgabe des Mitteilungsblattes.

## AUS DEM GEMEINDERAT

### Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 10.04.2024 unter anderem folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:

#### **Baugesuche**

Wust, Egenhausen: Umnutzung der Gaststätte zur Wohnung

Der Marktgemeinderat Obernzenn beschließt nach Sichtung und Prüfung sein Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch für den von Herrn Wust vorgelegten Bauantrag zur Umnutzung der Gaststätte zur Wohnung auf Flur-Nr. 40 Gemarkung Egenhausen zu erteilen.

#### **Mittagsbetreuung: Änderung der Betreuungszeiten, der monatlichen Elternbeiträge und des Abrechnungssystems ab dem Schuljahr 2024/2025**

Der Marktgemeinderat Obernzenn legte für die Mittagsbetreuung an der Zenngrund-Schule Obernzenn im Hinblick auf die Gesetzesänderung zur Ganztagesbetreuung und aus Gründen der Vereinfachung für die Eltern und die Verwaltung folgende ab dem Schuljahr 2024/2025 geltende Neuregelungen fest: Ende der Mittagsbetreuung 16.00 Uhr

Abrechnung tageweise (Mindestbuchungszeit: 2 Tage)

Zu zahlende monatliche Elternbeiträge:

*Anzahl Betreuungstage    monatlicher Elternbeitrag*

2	35,- €
3	44,- €
4	58,- €
5	72,- €

#### **Neufestlegung der Aufwandsentschädigung**

Der Marktgemeinderat Obernzenn legt die Höhe der Aufwandsentschädigung für Wahlvorstandsmitglieder für die am 09.06.2024 stattfindenden zusammengelegten Wahlen - Europawahl und Landratswahl - auf 50,- € fest.

#### **Erlass einer Plakatierungsverordnung**

Der Marktgemeinderat Obernzenn beschloss den vorliegenden Entwurf der Verordnung über das Anbringen von Anschlägen und die Darstellung durch Bildwerfer in der Öffentlichkeit (Plakatierungsverordnung) in der Fassung vom 07.03.2024 als Verordnung. Der Verordnungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift als Anlage beigefügt wird, ist Bestandteil des Beschlusses.

Als Entgelt für eine Plakatierung nach § 2 Abs. 4 der Plakatierungsverordnung (Verordnung über das Anbringen von Anschlägen und die Darstellung durch Bildwerfer in der Öffentlichkeit) in der soeben beschlossenen Fassung wird festgelegt:

Gegenstand	Betrag in Euro	Bemerkung
Entgelt für die Ausnahmegenehmigung nach § 2 Abs. 4 der Plakatierungsverordnung	25,- Euro	einschließlich 10 Plakate
Entgelt ab dem 11. Plakat für jedes weitere Plakat	2,50 Euro	
Ein Entgelt wird nicht erhoben für die Erteilung von Ausnahmegenehmigungen für Vereine / Organisationen / Veranstalter (privat und gewerblich) mit eingetragenem Sitz in Obernzenn sowie Ausnahmegenehmigungen für gemeinnützige Vereine und Organisationen aus den Nachbarkommunen	-/-	
Entgelt für die Beseitigung von Anschlägen / Plakaten nach § 4 Absatz 6 der Plakatierungsverordnung	Nach Aufwand	(Arbeitsstunden Personal, Fahrzeug, Entsorgung usw.)

Grundlage: Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungsbereich des Marktes Obernzenn (Kostensatzung) vom 22.11.2001

#### **Info und Sonstiges**

Klimaresilienter Landkreis

Die Folgen des Klimawandels sind im Landkreis Neustadt an der Aisch – Bad Windsheim deutlich spürbar. Starkregen und Hochwasser haben zu großen Schäden geführt. Demgegenüber stehen regenarme Jahre mit trockengefallenen Gewässern, niedrigen Grundwasserständen usw.. Wasser spielt hierbei die zentrale Rolle. In Workshops erfolgte zu Themenschwerpunkten ein Austausch. Am 08.04.2024 stellte das Wasserwirtschaftsamt in einem kleinen Festakt im Blauen Schloss in Obernzenn in Anwesenheit von Staatsminister Glauber die in einer Broschüre zusammengestellten Ergebnisse „Klimaresilienter Landkreis – Gemeinsam zum Ziel“ vor. Aufgezeigt werden Möglichkeiten der Klimaanpassung verbunden mit Hinweisen auf relevante Förderprogramme.

#### **Wünsche und Anträge**

Gemeinderat Stammberger, der aufgrund seines Engagements im Projekt boden:ständig in ständigem Austausch mit dem Amt für Ländliche Entwick-

lung Mittelfranken steht, teilt mit, dass trotz großer Anlaufschwierigkeiten ausreichend viele Grundstückseigentümer durch Unterschrift ihren Willen bekundet haben, sich durch Flächeneinlagen, Flächentausch oder Bewirtschaftungsalternativen eventuell an Projekten zu beteiligen (im Rahmen eines vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens); die Willensbekundung bindet die Grundstückseigentümer noch nicht. Diese Zusagen sind bislang noch unverbindlich. Erst wenn es zur Umsetzung konkreter Maßnahmen kommt - um in der Landschaft und an kleinen Gewässern Rückhaltestrukturen anlegen zu können, um abfließendes Wasser und Sedimente zurückzuhalten, oder um vorhandene Landschaftsstrukturen und Rückhaltungen für die dezentrale und temporäre Speicherung zu schaffen, müssen sich die Grundstückseigentümer verbindlich entscheiden. Im Markt Obernzenn geht es ab 2025 um Projekte für rund 350.000,- Euro, die mit rund 75 v.H. gefördert werden.

Die Liste der Maßnahmen zur Abwehr von Gefahren für den Menschen und zum Schutz der Böden hätte länger und die Summe an Fördermitteln hätte deutlich höher sein können, hätten sich mehr Grundstückseigentümer durch eine unverbindliche Willensbekundung beteiligt.

Es hat den Anschein, als seien die durch die Starkregenereignisse 2016 und 2021 verursachten Schäden und das Leid bereits wieder vergessen. Das Unverständnis und die bis zur Feindseligkeit gehende Ablehnung gegenüber den für das bodenständig Projekt engagierten, ehrenamtlich tätigen Bürgerinnen und Bürgern, ist rational nicht zu erklären. Im Mitteilungsblatt ist nochmals auf die Möglichkeit zur Umsetzung von bodenständig Projekten hinzuweisen und auch darauf, dass von privater Seite Chancen verpasst wurden, auf künftige Starkregenereignissen besser vorbereitet zu sein.

Auf Nachfrage von Gemeinderat Müller wird mitgeteilt, dass die über das Regionalbudget angeschafften und geförderten mobilen Hochwasserschutzbarrieren im Bauhof eingelagert sind. In Zusammenhang mit einer Übungseinheit der Feuerwehr sollen die Einsatzmöglichkeiten der mobilen Hochwasserbarrieren vorgeführt werden.

Der Gemeinderat möchte künftig informiert werden, wenn eine obdachlose Person untergebracht wird. Bei der kritisierten Unterbringung vor Ostern handelt es nicht um einen Menschen mit Aufenthaltsstatus, der seine Wohnung räumen musste. Im Nachhinein wurde bekannt, dass die Person einen vorbereiteten Umzug in eine andere Wohnung nicht wahrgenommen hatte. Eine neue Wohnung ist bereits in Aussicht.

## **Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung am 08.05.2024 unter anderem folgende Angelegenheiten beraten und beschlossen:**

### **Bestätigung des stellvertretenden Kommandanten der FFW Unteraltenbernheim**

Gemäß den Wahlunterlagen der Freiwilligen Feuerwehr Unteraltenbernheim vom 23.02.2024 wurde Ralf Guggenberger, Hauptstr. 24 a, 91619 Obernzenn-Unteraltenbernheim zum stellvertretenden Kommandanten wiedergewählt.

Die erforderlichen Lehrgänge sind alle vollzählig vorhanden. Der Markt Obernzenn bestätigt im Benehmen mit dem Kreisbrandrat den stellvertretenden Kommandanten in seinem Amt gemäß Art. 8 Abs. 4 Bayerisches Feuerwehrgesetz.

### **Baugesuche**

#### **Unteraltenbernheim Flur-Nr. 681: Energetische Sanierung der ehemaligen Pechhütte**

Der Marktgemeinderat Obernzenn beschloss nach Sichtung und Prüfung sein Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch für den von vorgelegten Bauantrag zur Energetischen Sanierung der Pechhütte als bislang nicht genehmigtes Wochenendhaus auf Flur-Nr. 681 Gemarkung Unteraltenbernheim, Pechhütte, Unteraltenbernheim unter der Voraussetzung zu erteilen, dass die Staatliche Bauverwaltung bei seiner Prüfung die Genehmigungsfähigkeit des Bauvorhabens feststellt. Das Entstehen einer Splittersiedlung ist zu vermeiden.

#### **Urphertshofen Flur-Nr. 46: Errichtung einer Maschinenhalle/Lagerhalle, Dachverlängerung der bestehenden Maschinenhalle/Lagerhalle**

Auf Nachfrage von Gemeinderat Stammberger teilt der als Zuhörer anwesende Bauantragsteller mit, dass er die erforderlichen Nachweise erbracht habe und das Amt für Landwirtschaft ihm das Bestehen eines landwirtschaftlichen Betriebes bestätigt habe, was eine Privilegierung für Vorhaben im Außenbereich bedeutet.

Der Marktgemeinderat Obernzenn beschloss nach Sichtung und Prüfung sein Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch für den vorgelegten Bauantrag zur Errichtung einer Maschinenhalle / Lagerhalle, Dachverlängerung der bestehenden Maschinenhalle / Lagerhalle auf Flur-Nr. 46 Gemarkung Urphertshofen, zu erteilen.

### **Info und Sonstiges**

Gemeinderäte Ried und Weiß: der als Notunterkunft dienende Container ist nicht mehr belegt und soll zeitnah an seinen ursprünglichen Standort zurückversetzt werden, da der Container die Feuerwehr behindert.

Gemeinderätin Horneber-Schühlein: Der in Unteraltenbernheim auf den Grünflächen nördlich des Evang. Friedhofes zwischengelagerte Aushub soll zeitnah entfernt werden, da sich die Haufwerke zwischenzeitlich so ausgedehnt haben, dass sie die Besucher des Friedhofes beeinträchtigen.

Gemeinderätin Horneber-Schühlein teilt mit, dass die Markierung auf dem Gehweg vor dem Anwesen Hauptstraße 7 angebracht und die Restfläche von den Anliegern zwischenzeitlich zum Parken vorbereitet wurde. Die zusätzliche Stellfläche für Pkws entspannt die Parksituation für die Anlieger; die Kunden der gegenüberliegenden Metzgerei parken weiterhin am Fahrbahnrand.

Auf Nachfrage von Gemeinderat Schuh wird mitgeteilt, dass die Protokolle der Bürgerversammlungen 2024 in OneDrive eingestellt werden und dass einzelne Punkte noch im Gemeinderat beraten werden. Der Hinweis von Gemeinderat Schuh in/an der

Zenngrundhalle dringend erforderliche Unterhaltsmaßnahmen durchzuführen wird als Auftrag an den Bauhof weitergegeben.

## IN EIGENER SACHE

### Bürgerbüro nur eingeschränkt erreichbar

Das Bürgerbüro ist in der Zeit vom **01.07. – 05.07.2024** nur eingeschränkt besetzt.

Es wird Einschränkungen in der Pass- und Personalausweisbeantragung geben.

Wir bitten Sie daher die Dokumente bereits, wenn möglich, vorher zu beantragen.

In der Zeit vom **08.07. bis 18.07.2024** kann es weiterhin, wegen Umbaumaßnahmen, zu Einschränkungen kommen.

Ab dem **22. Juli** ist davon auszugehen, dass wieder ein normaler Dienstbetrieb möglich ist.

# MARKT OBERNZENN

## Stellenausschreibung

Wir suchen als Verstärkung für die Verwaltung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

### **Verwaltungsfachkraft (m/w/d)**

unbefristet in Vollzeit (39 Wochenstunden)  
oder zwei Fachkräfte für echtes Jobsharing jeweils in Teilzeit

mit guten EDV Kenntnissen (MS Office) und der Entschlossenheit, sich zügig in Fachanwendungen (AKDB, RIWA) einzuarbeiten sowie Interesse an vielfältigen Aufgaben, einer verantwortungsvollen Tätigkeit, eigenen Projekten und der Freude für und mit Menschen zu arbeiten!

Weitere Informationen unter [www.obernzenn.de/informieren/Stellenangebote](http://www.obernzenn.de/informieren/Stellenangebote)

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige, bis zum **24. Juni 2024**, gerne als Online-Bewerbung an [info@obernzenn.de](mailto:info@obernzenn.de) (bitte ausschließlich im Datenformat PDF) oder an

Markt Obernzenn  
1. Bürgermeister Reiner Hufnagel  
Marktplatz 9  
91619 Obernzenn  
E-Mail: [info@obernzenn.de](mailto:info@obernzenn.de)

Mehr zum Thema Datenschutz finden Sie auf unserer Website unter:  
[www.obernzenn.de/kontakt/datenschutz](http://www.obernzenn.de/kontakt/datenschutz).



## WIR GRATULIEREN

07.07.2024 Monika Ehnes,  
Oberzenn, 75 Jahre



## PRAXISURLAUB

### Gemeinschaftspraxis Möller und Netal

**Praxisurlaub vom 17.06.2024 bis 21.06.24!**

Vertretung übernimmt:

-Praxis Dr. Rettig, Oberzenn, Tel.: 09844/976570

-Praxis Dr. Raster, Flachslanden,  
Tel.: 09829/9327997

-Praxis Dr. Scharf, Marktbergel, Tel.: 09843/936620

Ab dem **24.06.2024** sind wir wieder wie gewohnt für Sie da!

In lebensbedrohlichen Fällen wenden Sie sich umgehend an die Rettungsleitstelle 112!

## FAHRPLAN KREISBÜCHEREI



**Limbach Ortsmitte von 13:25 – 13:45 Uhr**

Ausleihtag: Dienstag 02.07. / 23.07.2024

**Brachbach - Bushaltestelle 15:05 - 15:20 Uhr**

**Hechelbach - Ortsmitte 15:35 - 15:50 Uhr**

**Unteraltenbernheim – „Schwarzer Adler“**

**15:55 - 16:10 Uhr**

Ausleihtag: Dienstag 25.06. / 16.07.2024

**ZennGrundSchule von 10:20 – 12:00 Uhr**

Ausleihtag: Freitag 21.06. / 12.07.2024

## KIRCHLICHE NACHRICHTEN



### Gottesdienste in den Evang.- Luth. Kirchengemeinden Oberer Zenngrund

**Sonntag, 16.06.2024 3. Sonntag nach Trinitatis**

09.00 Uhr Gottesdienst

Allerheiligenkirche Egenhausen

10.00 Uhr Gottesdienst, Waldheim-Fest, Waldheim

**Sonntag, 23.06.2024 4. Sonntag nach Trinitatis**

10.00 Uhr Jubelkonfirmation

Martinskirche Unteraltenbernheim

**Sonntag, 30.06.2024 5. Sonntag nach Trinitatis**

10.15 Uhr Tauf- und Taufereinerungsfestgottesdienst am See Oberzenn

**Sonntag, 07.07.2024 6. Sonntag nach Trinitatis**

09.00 Uhr Gottesdienst, St. Nikolaus und Jakobus Urphertshofen

10.15 Uhr Gottesdienst, Martinskirche Unteraltenbernheim

**Sonntag, 14.07.2024 7. Sonntag nach Trinitatis**

10.00 Uhr Kindergottesdienst

Gemeindehaus Oberzenn

10.15 Uhr Gottesdienst Vorstellung der Konfirmanden, St. Maria Unternzenn

### Gottesdienste in der Kath. Pfarrgemeinde

Bitte beachten Sie, dass die Gottesdienstordnung rechtzeitig in all unseren Kirchen ausliegt. Außerdem wird die Gottesdienstordnung in unsere Homepage eingefügt. [www.pfarrei-virnsberg-sondernohe.de](http://www.pfarrei-virnsberg-sondernohe.de). Weitere Gottesdienste der katholischen Pfarrgemeinde sind auch im Schaukasten, gegenüber dem Rathaus, ersichtlich.

**Donnerstag 13.06.2024**

18.00 Uhr Unteraltenbernheim Eucharistiefeier

**Sonntag, 16.06.2024 11. Sonntag im Jahreskreis**

09.00 Uhr Unteraltenbernheim Eucharistiefeier

**Freitag 21.06.2024**

18.00 Uhr Sondernohe Eucharistiefeier

**Samstag 22.06.2024**

17.30 Uhr Unteraltenbernheim Vorabendmesse

**Donnerstag 27.06.2024**

18.00 Uhr Unteraltenbernheim Eucharistiefeier

**Samstag 29.06.2024 Hl. Petrus und hl. Paulus, Apostel**

17.30 Uhr Unteraltenbernheim Festgottesdienst zum Patrozinium

**Sonntag 30.06.2024 13. Sonntag im Jahreskreis**

09.00 Uhr Sondernohe Eucharistiefeier

**Freitag 05.07.2024**

18.00 Uhr Sondernohe Eucharistiefeier

**Samstag 06.07.2024**

17.30 Uhr Unteraltenbernheim Vorabendmesse

## VEREINE UND VERBÄNDE

### Musikverein Markt Oberzenn e.V.

Einladung zur Jahreshauptversammlung an alle Mitglieder am **Freitag, 21.06.2024**, Gasthaus Strebel in Oberzenn. Beginn: 20.00 Uhr.

Tagesordnung:

1. Begrüßung
2. Bericht des 1. Vorstands
3. Bericht der Schriftführerin
4. Kassenbericht
5. Bericht der Jugendvertreterin
6. Wünsche und Anträge

Die Vorstandschaft


# Ferienprogramm 2024

Liebe Kinder, liebe Jugendliche,

ich würde mich freuen, wenn ihr an den angebotenen Veranstaltungen zahlreich teilnehmt  
und wünsche euch  
eine schöne Ferienzeit und viel Spaß bei allen Aktivitäten.

Herzlichen Dank allen, die mitgeholfen haben,  
dieses Ferienprogramm zusammenzustellen.



  
Markt Oberzenn  
Reiner H u f n a g e l  
1. Bürgermeister

## Samstag, 27. Juli 2024

### „Sommerfest des SV Unteraltenbernheim“

Auf dem Sportplatzgelände des SV Unteraltenbernheim findet das Sommerfest mit Hüpfburg, Wasserspielen und selbstgemachter Zuckerwatte statt.

Zeit: ab 16.00 Uhr  
Treffpunkt: Sportplatzgelände des SV Unteraltenbernheim  
Veranstalter: SV Unteraltenbernheim  
Anmeldung: Keine Anmeldung erforderlich, einfach vorbeikommen!!!



---

## Mittwoch, den 31. Juli 2024

### „Fahrt in den „Holiday Park nach Haßloch“

Anmeldungen und weitere Informationen erhaltet ihr in der Raiffeisenbank Oberzenn während der üblichen Öffnungszeiten.



---

## Freitag, den 02. August 2024

### „Schnupperfischen am Rappenaauer Weiher“

Eine Bratwurst und ein Getränk sind kostenlos!!!

Zeit: 17.00 - 20.00 Uhr  
Treffpunkt: Rappenaauer Weiher  
Teilnehmer: 10 – 15 Kinder  
Veranstalter: Fischereiverein Oberzenn  
Anmeldung: Rathaus Oberzenn, Tel.: 0 98 44/97 99-23 oder [info@oberzenn.de](mailto:info@oberzenn.de)



**Montag, 05.08.2024 bis Freitag, 09.08.2024**

**„Thorsten Kirschbaum lädt ein zum Zeltlager des TSV Oberzenn nach Dornheim“**

Wer: Alle Kinder der Gemeinde Oberzenn der Klassenstufen 3 - 8  
Kosten: Frei  
Veranstalter: TSV Oberzenn  
Anmeldung: Für das Jahr 2024 sind bereits alle Plätze vergeben.



---

**Donnerstag, den 15. August 2024**

**„Kreatives Malen und Kennenlernen von Musikinstrumenten“**

Zeit: 14.00 – 16.30 Uhr  
Treffpunkt: Zenngrundhalle, Musikraum  
Veranstalter: Musikverein Markt Oberzenn  
Teilnehmer: 12 Kinder  
Anmeldung: Rathaus Oberzenn, Tel.: 0 98 44/97 99-23 oder [info@oberzenn.de](mailto:info@oberzenn.de)



---

**Samstag, den 17. August 2024**

**„Wir bauen eine Eichhörnchen-Futterstation“**

Wir, vom Obst und Gartenbauverein Oberzenn, möchten mit euch eine Eichhörnchen-Futterstation bauen. Nach getaner Arbeit gibt es eine kleine Stärkung und Getränke. Wir freuen uns auf euch!

Zeit: 14.00 - 16.00 Uhr  
Treffpunkt: Familie Merz in Oberaltenbernheim 21  
Veranstalter: Obst- und Gartenbauverein Oberzenn  
Alter: ab 6 Jahren  
Teilnehmer: maximal 25 Kinder  
Unkostenbeitrag: 8,00 Euro – Bitte am 17. August 2024 mitbringen  
Anmeldung: Bis 03.08.2024 bei Manuela Geißendörfer, Telefon: 0 98 44 / 97 64 74



---

**Donnerstag, den 29. August 2024**

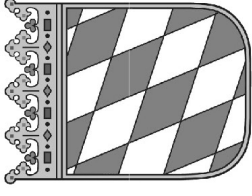
**„Spurensuche im Naturpark Frankenhöhe“**

Mit Händen, Füßen, Augen, Mund und Nase gehen wir zusammen mit den Naturpark-Rangern auf eine spannende Reise durch die Vielfalt des Naturparks Frankenhöhe. Vom Lauschen leiser Töne bis zur wilden Jagd gibt es wieder eine Menge zu erleben.

Zeit: 14.00 – 17.00 Uhr  
Treffpunkt: Wohnmobilparkplatz am Oberzener See  
Veranstalter: Naturpark-Ranger des Naturparks Frankenhöhe  
Alter: zwischen 6 und 10 Jahren  
Mitzubringen: Brotzeit, Trinken, lange wetterangepasste Waldkleidung, Kopfbedeckung, festes Schuhwerk  
Anmeldung: <https://www.naturpark-frankenhoehe.de/freizeit/ferienprogramm>  
(Anmeldefrist bis zum 22.08.2024)



# Wasserwirtschaftsamt Ansbach



## Überprüfung und Sanierung des Oberzener Sees

Um Oberzenn vor Hochwasser zu schützen, wurde in den Jahren 1978-1980 das Hochwasserrückhaltebecken "Oberzener See" errichtet. Das Herzstück bildet der 380m lange Damm im Osten des Stausees mit Betriebsauslass und Hochwasserentlastung.

## Zeitplan und Sanierungsmaßnahmen

### **Ablassen des Oberzener Sees (Oktober/November 2024)**

Damit der Oberzener See auch die folgenden Jahrzehnte weiterhin seine Funktionen erfüllen kann, müssen im Jahr 2025 aufwendige Sanierungsmaßnahmen durchgeführt werden. Das Ablassen des Sees ab Oktober 2024 ist hierfür unumgänglich. Die erforderlichen Maßnahmen erfolgen in enger Abstimmung mit den Betroffenen vor Ort.

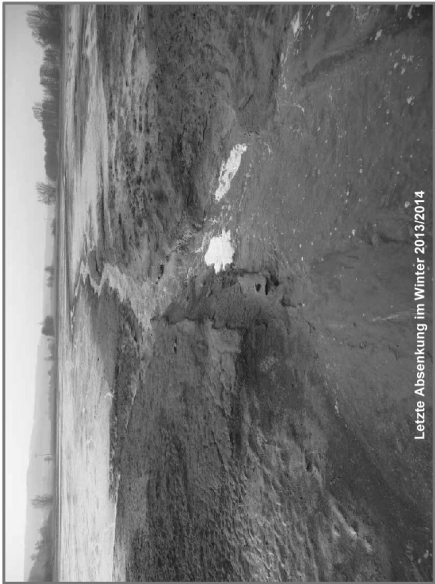






### **Vertiefte Überprüfung**

Aufgrund des Alters der Stauanlage und der Hochwasserbetrieblaufzeit (2016 und 2021) wird die Bemessung aller Bauwerkselemente und deren aktueller Zustand überprüft. Um die Standsicherheit nachzuweisen, wurde der Damm im Mai 2024 mit vier Kernbohrungen erkundet.



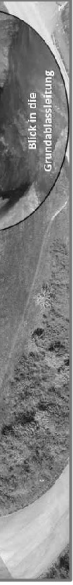
Letzte Absenkung im Winter 2013/2014

### **Sedimententnahme und -verwertung**

Es haben sich Sedimente mit einer Gesamtmenge von 26.500m<sup>3</sup> am Seegrund abgelagert. Untersuchungen haben ergeben, dass die Sedimente im Rahmen der Absenkung auf landwirtschaftliche Flächen ausgebracht werden können. Dies soll nach der Ernte von Juli bis Oktober 2025 stattfinden.

### **Aufstauvorgang des Obernzener Sees (Winter 2025/2026)**

Nach erfolgreicher Umsetzung der Sanierungsmaßnahmen wird der Obernzener See im Winter 2025/2026 wieder gefüllt. Einer Badenutzung steht für das Jahr 2026 somit nichts im Wege.



Blick in die Grundablassleitung

### **Sanierung der Grundablassleitung**

Der bauliche Zustand der Grundablassleitung, in Dammmitte, wird überprüft und die Rohrleitung neu abgedichtet.

### **Erneuerung der Sickerleitung**

Die Sickerleitung befindet sich auf der wasserabgewandten Seite des Dammes. Hier ist eine Erneuerung erforderlich.



Zoim

Wälsbichl

### **Naturschutzfachliche Ausgleichsmaßnahmen**

In den ökologisch wertvollen Uferbereichen im Westen des Sees finden keine Baumaßnahmen statt. Neu geschaffene Muldenstrukturen dienen der Tier- und Pflanzenwelt als Fortpflanzungs- und Ruhestätten. Sie bleiben auch nach Absenkung des Stausees dauerhaft erhalten.

weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Internetseite



## VEREINE UND VERBÄNDE

### TSV Obernzenn Judoabteilung

#### Zwei mittelfränkische Meister

Zur mittelfränkischen Einzelmeisterschaft U15 im Judo schickten die Obernzener vier Starter nach Wilhermsdorf. Zweimal Gold und zweimal Bronze war die Ausbeute der von Michael Fluhrer und Wolfgang Kretschmer betreuten Kämpfer und für alle war das Weiterkommen auf die Nordbayerische gesichert.

Jonathan Schuh hatte die kürzeste Kampfzeit, nachdem er zweimal nach wenigen Sekunden mit O-soto-Otoshi Ippon erzielte. Das war schnell verdientes Gold.

Etwas länger benötigte Maria Kinzler bei ihrem Weg zu Gold. Die Obernzenerin hatte anfangs etwas zu viel Respekt vor der Altenfurterin und kämpfte defensiv. Dennoch konnte sie den ersten Kampf mit Wazaari Vorsprung gewinnen. Beim Zweiten lief es etwas besser und sie siegte vorzeitig. Im anschließenden Freundschaftskampf wurde Maria ausgekontert und landete auf dem Rücken.



Valentin Schuh konnte sich in der Klasse -60 kg eine Bronze-Medaille sichern. Nach einem Auftaktsieg für einen schönen Harai-Goshi, musste er sich im Pool zweimal den erfahrenen Kämpfern durch Hebel und Haltegriff geschlagen geben.

In der offenen Klasse +66 kg hatte es Roland Dominika mit deutlich stärkeren Gegnern zu tun. Seine Techniken konnte er an den körperlich Überlegenen nicht umsetzen und so wurde sein Angriff vom Gegner übernommen und er fiel auf Ippon. Im nächsten Kampf geriet er unglücklich in einen Haltegriff aus dem er nicht mehr entkommen konnte. Mit Bronze hat er aber auf der Nordbayerischen EM die Chance sich zu revanchieren.



### Turnabteilung

#### Wettkampfberichte

Zwischenzeitlich gehört der TSV Obernzenn zu den etablierten Startern bei turnerischen Wettkampfscheidungen auf Gauebene. Im laufenden Jahr gab es bisher 2 turnerische Wettkämpfe und einen spielerischen Wettkampf, bei allen drei waren StarterInnen des TSV Obernzenn dabei.

#### **Mannschaftswettkampf am 16.03.2024 in Windsbach**

An diesem Tag wurde neben turnerischen Können auch viel Geduld von den Teilnehmerinnen gefordert. Aufgrund einer Verzögerung im Wettkampf der jüngeren Mädchen startet der Mannschaftswettkampf der erfahreneren Turnerinnen mit über 2 Stunden Verzögerung. Der TSV Obernzenn trat mit 3 Mannschaften an und belegte einmal den 2. und einmal den 3. Platz.



Bildunterschrift – 1. Reihe: Ronja Kohler, Alexa Lachmann, Maya Baumgärtner, 2. Reihe: Ida Kadlubowski, Mia Schenk, Pauline Schwiersch, 3. Reihe: Angelina Dukes, Frida Hartmann, 4. Reihe: Lilith Herkert, Alexandra Rohr, Marie Heger (von links nach rechts)

### **Gaukinderturnfest am 11.05.2024 in Bad Windsheim**

Dieser Wettkampf gliederte sich in einen spielerischen Wettkampf für 4-7 Jährige und einen turnerischen Wettkampf für 8-12 Jährige. In beiden Wettbewerben wurden verschiedene Stationen durchlaufen. Während bei den Jüngeren unter anderen Rollbrettfahren oder der Transport von Sandsäckchen durch das Schwingen an Ringen auf den Programm standen, mussten die älteren beispielsweise Rollen, Handstände oder ihr Können am Sprung zeigen. Der TSV startet mit 33 Teilnehmern, für viele war es der erste Wettbewerb, was für viel Nervosität sorgte, die sich jedoch schnell in Freude umwandelte. Bei dieser Veranstaltung ging es nicht vorrangig um das Erreichen von Punkten, sondern um die Freude an der Bewegung. Nicht desto trotz freute sich Alexandra Rohr, eine zwischenzeitlich erfahrene Turnerinnen aus unseren Reihen sehr über das Erreichen der Maximalpunktzahl von 110 Punkten.



### **Einzelwettkampf am 18.05.2024 in Ansbach**

Da der Wettkampf zu Beginn der Pfingstferien stattfand, waren lediglich 5 Mädchen des TSV dabei. Für die erst 6-jährige Mara Böhringer (Bild oben rechts) war es der erste Wettkampf, in welchem das Erfahrung sammeln mit einer Medaille belohnt wurde. Marie Heger (Bild oben links) musste sich in ihrer Wettkampfklasse des Jahrgangs 2015 mit starker Konkurrenz auseinandersetzen und belegte in einem Teilnehmerfeld von 27 Mädchen einen tollen 7. Platz. Frida Hartmann (Bild unten links) und Angelina Dukes (Bild unten rechts), landeten im Mittelfeld ihrer Altersgruppen. Lilith Herkert (Bild unten Mitte) konnte in ihrer Altersklasse Jahrgang 2013 durch hervorragende Leistungen an allen 4 Geräten und einer besonders exzellenten Darbietung am Schwebebalken den 1. Platz belegen.



### **Schützengesellschaft 1718 Obernzenn**



Liebe Mitbürger des Marktes Obernzenn, liebe Freunde des Schießsports, wir möchten euch, vom 30. Juni bis 9. Juli 2024, wieder zu unserem Königs- und Bürgerschießen sowie zum Schießen auf die „Scheibe der Vereine“ einladen. Beide Veranstaltungen/Wettbewerbe werden parallel zueinander ausgetragen. Wir würden uns freuen, wenn wir Sie/Euch, ob als Einzelschütze/in oder im Team, auf unserer Anlage begrüßen könnten.

Teilnehmen können alle Mitglieder der SG Obernzenn, jene unseres Patenvereins, dem SSV Egenhausen, sämtliche Einwohner/innen des Marktes Obernzenn, Mitarbeiter/innen der örtlichen Betriebe sowie deren Freunde und Bekannte. Freuen würden wir uns natürlich auf Teams aus den Ortsteilen, von Stammtischen...

Geschossen werden kann an allen Schießtagen sowohl mit dem Luftgewehr, als auch mit der Luftpistole, dem Licht- und dem Kleinkalibergewehr (nur Scheibe der Vereine). Das Schießen mit dem Lichtgewehr ist ohne Altersbeschränkung, auch mit Auflage, möglich. Teilnehmer, die keine Mitglieder unserer Gesellschaft sind, können beim Bürgerschießen mitmachen. Kinder nehmen das Ziel mit dem Lichtgewehr ins Visier.

Auf die Teilnehmer warten Pokale sowie Geld- und Sachpreise. Die Preisverteilung findet im Rahmen unseres Grillfestes, am 08. Juli 2024, ab 18.00 Uhr,

im Schützenhaus statt.

### **Schießtage:**

Sonntag, 30. Juni 2024, von 9.30 bis etwa 12.00 Uhr

Dienstag, 02. Juli 2024, von 19.00 bis etwa 21.00 Uhr

Sonntag, 07. Juli 2024, von 9.30 Uhr bis etwa 12.00 Uhr

Dienstag, 09. Juli 2024, von 19.00 Uhr bis etwa 21.00 Uhr

Beim Schießen auf die „Scheibe der Vereine“ sind wir, bei entsprechender Anzahl an Startern, gerne dazu bereit, andere Termine zu vereinbaren.

Terminwünsche richten Sie bitten an Schützenmeister Florian Bibelriether, Tel.: 09844 / 9789844 oder per Mail an flo.bibelriether@gmx.de

Auf Ihr/Euer Kommen freut sich die Schützengesellschaft 1718 Obernzenn

### **VdK OV Obernzenn**

Der VdK OV lädt alle Mitglieder zum gemütlichen Nachmittag am **Freitag, 21.06.2024** Strandhaus „Sul Lago“ Obernzenn, recht herzlich ein. Die Vorstandschaft und die Wirtsleute würden sich über zahlreiches Erscheinen freuen.

Sollte Jemand eine Mitfahrgelegenheit brauchen, so wenden sich an Hellmut Stark, 09844 / 326, Horst Fuchs, 09107 / 1276 oder an Brigitte Guggenberger, 09107 / 9259671.

Nicht nur VdK-Mitglieder, auch Freunde und Unterstützer sind willkommen.

- Juli bis September Sommerpause -

### **Feierabend Radgruppe des TSV**



Wir radeln am 25.06.2024 / 09.07.2024 / 23.07.2024 um 18.00 Uhr am TSV Heim. Nicht bei Regen!

Am Anfang 2 mal im Monat, je nach Interesse auch öfter.

Wir radeln ca. 20 – 30 Kilometer, und eine Einkehr.

Bei Interesse könnt ihr mit euren Fahrräder kommen, egal ob E-Bike oder normales Fahrrad.

Bei Fragen bitte anrufen. Gruß H. Kamleiter

Telefon: 0171 / 5336643

### **Fischereiverein Obernzenn**

#### **Fischerfest am 29. Juni 2024:**

Herzliche Einladung zum Fischerfest

am 29. Juni 2024 ab 18.00 Uhr

am Fischerhaus in der Uffenheimer Straße in Obern-



zenn. Für das leibliche Wohl ist mit Fisch- und Grillspezialitäten und Kaffee und Kuchen bestens gesorgt.

### **Tageskarten für den Obernzener See**

Ab sofort sind in unserem Vereinslokal Gasthaus „Zum Stern“, Fam. Strebel, wieder Tageskarten für den Obernzener See erhältlich.

Passive Mitglieder erhalten wieder 5 Tageskarten jährlich ohne Begleitung. Nicht Mitglieder erhalten Tageskarten mit Verbandsausweis oder in Begleitung eines aktiven Mitgliedes des Fischereivereines.

### **Verleih Kühlanhänger**

Beim Fischereiverein Markt Obernzenn e. V. besteht die Möglichkeit einen Kühlanhänger auszuleihen.

Anfragen an Tel. 0151 / 519 443 78

## **SONSTIGES**

### **Netzwerk für regionale Bio-Lebensmittel**

#### **Baumannshof liefert seit 25 Jahren Obst- und Gemüse an die Haustür – Öko-Lieferservice feiert Jubiläum mit Hoffest am Sonntag, 23. Juni 2024**

Egenhausen/Obernzenn – Der Baumannshof Öko-Lieferservice aus Egenhausen feiert in diesem Jahr sein 25-jähriges Jubiläum. Was bei der ersten Liefertour 1999 mit 14 Kund\*innen begann, ist zu einem Betrieb mit wöchentlich bis zu 2.000 Lieferungen gewachsen. Das feiert der Baumannshof mit seinem Jubiläums-Hoffest am Sonntag, 23. Juni, von 10.00 bis 17.00 Uhr, zu dem er herzlich einlädt.

Dabei nimmt Wolfgang Baumann Interessierte mit auf seinen Acker, wo er mit seinem Team rund 35 Gemüsesorten anbaut. Die Besucher erwartet zudem ein Genuss- und Handwerkermarkt, bei dem regionale Handwerker\*innen und Erzeuger\*innen von Bio-Lebensmitteln ihre Produkte präsentieren und zum Probieren einladen. Für Familien ist ein buntes Programm geboten mit Traktor- und Kutschfahrten, einer Hof-Rallye, einem Zauberkünstler, einem Gaukler, einer Bobbycar-Rennstrecke und mehr.

Der Baumannshof liefert das Gemüse von seinem eigenen Acker zwischen Rothenburg ob der Tauber und dem Großraum Nürnberg-Fürth-Erlangen aus. Ergänzt wird das Angebot durch Bio-Lebensmittel von über 30 regionalen Erzeuger\*innen sowie langjährigen überregionalen Partnerbetrieben. Durch die enge und vertrauensvolle Zusammenarbeit hat der Baumannshof ein Netzwerk für lokale Erzeuger\*innen geschaffen, mit Vorteilen für alle Seiten: Die Erzeuger\*innen erhalten eine Plattform zum Vertrieb ihrer Produkte und Kund\*innen finden eine große Auswahl an regionalen Lebensmitteln an

einer Stelle. Der Baumannshof liefert die Bio-Produkte über seine Ökokiste direkt an die Haustür der Kund\*innen – und das seit mittlerweile 25 Jahren.



Bei Felderführungen zeigt Wolfgang Baumann am Hoffest wo Salat und Möhren wachsen.  
Foto: Stefan Herbolzheimer

## NEUES AUS DER KOMMUNALEN ALLIANZ

### Mai 2024

#### Impulsberatung – unverbindliche und kostenfreie Beratungsgespräche für Leerstände

Aktuell können Anträge für die Impulsberatung eingereicht werden.

Die Impulsberatung richtet sich an Eigentümerinnen und Eigentümer von (potenziellen) Leerständen. Im Rahmen der Impulsberatung können Sie unverbindliche und kostenfreie Beratungsgespräche in Anspruch nehmen. Hierfür wird zusammen mit einem Architekturbüro und den Betroffenen ein Termin vereinbart, um das jeweilige Objekt gemeinsam zu betrachten. Als Ergebnis der Impulsberatung erhalten die Eigentümerinnen und Eigentümer einen schriftlich ausgearbeiteten Vorschlag zu Umbaumaßnahmen, künftigen Nutzungsmöglichkeiten und zu energetischen Fragen. Zudem erhalten sie eine erste Einschätzung zur Höhe der notwendigen Investition und Hinweise zu verschiedenen Förderprogrammen.

Sofern sich (potenziell) leerstehende Anwesen im Gebiet der Kommunalen Allianz Aurach-Zenn in den Dörfern und Altorten befinden, in denen es keine Förderkulisse der Städtebauförderung gibt, können Eigentümerinnen und Eigentümer eine kostenfreie Impulsberatung beantragen. Nehmen Sie dazu am besten Kontakt mit Ihrer Gemeinde auf oder kontaktieren Sie die Kommunale Allianz, um unverbindlich nach einer Impulsberatung zu fragen.

#### Förderung Balkonkraftwerke – Zuschuss für Privathaushalte

Privathaushalte können ab dem 01.05.2024 einen Zuschuss von max. 100 € beantragen, wenn sie sich eine Solar-Steckeranlage anschaffen. Das Fördervolumen ist dabei auf max. 4.000 € pro Mitgliedskommune beschränkt. Pro Haushalt ist nur ein Antrag möglich.

Wer einen Zuschuss erhalten möchte, muss lediglich nach dem Kauf einer Anlage einen Auszahlungsantrag (zu finden auf [www.aurachzenn.de](http://www.aurachzenn.de)) zusammen mit der Rechnung, einem Zahlungsnachweis (z.B. Kontoauszug) und einem Foto der installierten Anlage bevorzugt per E-Mail an die Kommunale Allianz schicken ([info@aurachzenn.de](mailto:info@aurachzenn.de)).

Alle Infos finden hierzu finden Sie auf der Homepage der Kommunalen Allianz: [www.aurachzenn.de](http://www.aurachzenn.de)

Ansprechpartner Maximilian Gaier • Kommunale Allianz Aurach-Zenn e.V. • Hugenottenplatz 8, 91489 Wilhelmsdorf • Tel: 09104 / 82629-18  
E-Mail: [info@aurachzenn.de](mailto:info@aurachzenn.de)



## ORANGERIE-KONZERTE

### ORANGERIE - KONZERTE Schloss Unternzenn 2024

**Samstag 20. Juli 2024, 19.00 Uhr, Orangerie Schloss Unternzenn**

#### EIN ROMATISCHER TRAUM

Luigi Santo – Trompete

Marco Reiss - Violine

Daniela Gentile – Klavier

Eine besondere, nie zu hörende, jedoch betörende Instrumenten-Kombination erwartet die Besucher dieses Konzertes. Mit warmem Ton, herrlichem Legato strahlenden und sanften Trompetenklängen entführen sie Luigi Santo auf seiner Trompete und Marco Reiss mit seinem berückenden Ton auf seiner Violine in wunderbaren Arrangements in die Werke von Johann Sebastian Bach über Astor Piazzolla bis hin zu George Gershwins Rhapsody in Blue.

Mal orchestral, mal kammermusikalisch, jedoch immer im gleichen Atem werden sie von ihrer kongenialen Partnerin Daniela Gentile am Flügel begleitet. Ein Konzert mit vielen musikalischen Highlights und zum träumen.

Werke von: Johann Sebastian Bach, Jules Massenet, George Gershwin und Astor Piazzolla.

Eintritt: 30,- €

**KANZLER IT**

Wir lösen Ihre **Computer-Probleme!**

- › Verkauf / Reparatur
- › Hardware · Software
- › Netzwerk · IT-Betreuung
- › Telekom Partner
- › Sicherheitslösungen

Telefon: 0 98 29/93 24 39

KANZLER IT GMBH · WOLFSGRÜBEN 45 · 91604 FLACHSLANDEN · WWW.KANZLER-IT.DE



**Ulrichs Hausmetzgerei**

Hausschlachtungen  
Direktvermarktung von Rind- und Schweinefleisch

Öffnungszeiten: Montag - Mittwoch geschlossen!  
Donnerstag - Freitag: 8.00 -18.00 Uhr  
Samstag: 8.00 - 16.00 Uhr

*Unsere Spezialität*

Eingelegte Steak's	100 g	0,87 €
Bauch gewürzt	100 g	0,75 €
Schnitzel aus der Oberschale	1 Kg	8,50 €
Gekochter Schinken	100 g	0,92 €

**Ulrich Hofmann** Sondernohe 8, 91604 Flachslanden  
Telefon: 0 98 29/5 21




**STEINER**  
Immobilienvermittlung

<https://steiner-immobilienvermittlung.de/wertermittlung/>

**Wie viel ist Ihr Haus wert?**  
Finden Sie es jetzt heraus!

Immobilienvermittlung  
Judith Steiner-Ferrara  
Tel. 0176 344 91264  
Email: info@steiner-immobilienvermittlung.de

**FMC** BAGGERBETRIEB



Markus Faff  
Brunnenleite 2,  
90619, Trautskirchen  
0173/7166889  
09107/924321  
fmc.baggerbetrieb@gmx.de

**Wir können nicht die Welt bewegen,  
aber einen kleinen Teil davon.**

- ▶ STRASSENBAU
- ▶ LEITUNGSBAU
- ▶ PFLASTERARBEITEN
- ▶ ERDARBEITEN
- ▶ KANALARBEITEN

**DRAHT KRIPPNER**  
ZÄUNE · TORE · TÜREN



- Stahlgitterzäune
- Sichtschutzzäune
- Aluminiumzäune
- Schiebetore
- Tore und Türen aus eigener Fertigung

Planung und Ausführung für Gewerbe und Privat

Draht Krippner GmbH  
Mühlsteig 41-43 · 90579 Langenzenn  
Telefon +49 9101 8285  
info@draht-krippner.de

[www.draht-krippner.de](http://www.draht-krippner.de)



**Impressum**  
**Herausgeber:**  
Markt Oberzenn · Marktplatz 9  
91619 Oberzenn · www.oberzenn.de

**Druck, Layout und Anzeigenverwaltung:**  
Ketzko Druck & Verlag  
Kirchfarnbach B 22 · 91452 Wilhermsdorf  
Tel.: 09102 / 99 47 41 · FAX: 09102 / 99 39 950  
E-Mail: ketzko-druck@t-online.de · www.dv-ketzko.de



**auto Zeilinger** GmbH



... immer einen Schritt voraus!

**Bei uns finden Sie über 600 Autos zur Auswahl**

Eigenes **KAROSSERIE- und LACK-ZENTRUM** in Dietersheim



Unsere Angebote

Top-Händler-Auszeichnung 2024 ★★★★★

Auto Zeilinger GmbH **Auto Scout24**

Am Baumgarten 3+7 · 91463 Dietersheim · Tel.: 09161 8875-0 · info@auto-zeilinger.de · www.auto-zeilinger.de



VitalPARK  
FRANKENHÖHE

PRESENTS

69,95€  
GESCHENKT!\*

# 2024 HAWAII Fete

AM

13. JULI | SAMSTAG  
AB 16:00

DANCE 14'S ★ HÜPFBURG  
COCKTAILBAR ★ BIERWAGEN

DEIN FITNESSSTUDIO IN  
FLACHSLANDEN!

KEIN EINTRITT

[vitalpark-frankenhoehe.de](http://vitalpark-frankenhoehe.de)



VITALPARK\_FRANKENHOEHE



VITALPARK FRANKENHÖHE

\*bei Abschluss einer 12/24mtl. Mitgliedschaft



**STEINER**  
— Immobilienberatung —

mit Herz und  
Verstand



**Immobilienberatung  
und Verkauf**



**Immobilienpreisung**

(Sachwert und Marktwert von Immobilien)

**Immobilienvermarktung**

(Kartei Immobiliensuchender)

**Erbschaftsimmobilien**

**Scheidungsimmobilien**

**Immobilienverrentung**

**Immobilienverwaltung**

(Miet- und Wohneigentumsverwaltung)

*Ihre partnerschaftliche Immobilienvermittlung*

[www.steiner-immobilienvermittlung.de](http://www.steiner-immobilienvermittlung.de)

Ringstrasse 20 • 91619 Oberzenn

Tel.: 0 98 44-3 59 00 69 • Mobil: 0176-34 49 12 64

# Scheuenstuhl Bau-GmbH

## BERATUNG - PLANUNG - AUSFÜHRUNG

Ausführung der Arbeiten durch eigenes Fachpersonal!  
Rohbau - Mauerwerk, Dachstuhl, Ziegel - aus einer Hand.

### Scheuenstuhl Bau-GmbH

Steinbacher Weg 19  
Unteraltenbernheim  
91619 Oberzenn

Telefon: 09107-375

Telefax: 09107-1299

info@scheuenstuhl-bau.de

www.scheuenstuhl-bau.de

### Tiefbau

Spülbohrarbeiten für  
PE-Rohre u. Wärmeleitungen

### Hochbau

- Maurer- u. Betonarbeiten
- Pflaster- u. Außenanlagen
- Dachstühle u. Holzarbeiten
- Trockenbau u. Innenausbau

*Auf der Welt gibt es Kriege die vergehen, an der Börse gibt es Newcomer die kommen  
und gehen – uns gibt es seit 1929 !!*